

Bestyrelsesmøde Mandag den 5. oktober 2015 kl. 19.15

Mødet indkaldes af: Bettina M Bundgaard

Mødeleder: Bettina M Bundgaard

Referent: Randi Rædkjær

Ordstyrer: Kenny Donvild

**Deltagere: Bettina M Bundgaard, Kenny Donvild, Søren Borchmann, Gert Sørensen,
Lasse Anthonsen, Randi Rædkjær, Per Jensen, Vm Søren Stein**

REFERAT

1. Velkomst

Mai-Britt Haberland
Tak til Per Jensen

Vi siger velkommen til Mai-Britt og farvel til Per der har fået arbejde i AAB og derfor ikke længere må sidde i bestyrelsen.

2. Fra sidste møde

Bemærkninger og godkendelse
AAB mail adresse til hele bestyrelsen

Referatet blev godkendt.

Referatet udsendes umiddelbart efter mødet på mail til medlemmerne af bestyrelsen til godkendelse.

Der er udsendt koder og vejledning til alle medlemmer.

3. Meddelelser

Udlejning og fitness

Stor efterspørgsel på selskabslokalet. 7 udlejninger.

1 tilmeldinger til fitness. Afmelding foregår altid til formandsmailen.

Det undersøges hvordan man nemmest afmelder sig via hjemmesiden.

Der har været 6 flytninger, 2 er internt i afdelingen.

Der kommer en del nye beboere der genhuses pga renovation i en anden afdeling.

Gæsteværelserne bliver udlejet virkelig meget.

4. Henvendelse til bestyrelsen

Klager og forespørgsler

Gratis telt?

Klager blev fremlagt og behandlet.

Vi undersøgerne nærmere mht telt, men mener ikke umiddelbart vi kan administrere det.

5. Info om kursus i Rebild

Har i fået noget ud af weekenden?

Det var en rigtig god weekend hvor vi arbejdede med tryghed og nudging.

Vi snakkede fx. om.

Fitness tæller

Vejbump

Ved næste generalforsamling bruge tid på at alle snakker sammen og vi får noget med retur vi kan arbejde videre på.

Narkoforebyggelse

Og meget mere...

6. Pause

Vi fortsatte mødet og spiser til sidst.

7. Gennemgang af igangsatte projekter

Nøglesystem og vaskehuse

Vejbump-kvist renovering

Vi talte om at reducere antal vaskehusene og lave større vaskehuse, vi undersøger og overvejer. Det undersøges om der fortsat skal være tidsbestilling.

Der arbejder på det nye nøglesystem til gadedøre og kælderdele.

Vi har igen kontaktet inspektøren mht. vejbump men afventer svar. Der arbejdes videre på det.

Der er indhentet tilbud på renovering af kviste. Beløbet er højere end forventet så vi indhenter pris pr stk, så de bliver renoveret løbende. Gæsteværelserne er sidste prioritet.

Der er konstateret skimmel 2 steder, det er ved at blive udbedret.

8. Udvalgene

Selskabslokale indkøb

Gaveudvalg

Opdatering af div. lister

Vi skal have indkøbt supplerende service til selskabslokalet.

Der strammes op på rengøringen af selskabslokalet.

Vi overvejer om der er tilfredshed med trappevask, vi vil meget gerne have

tilbagemeldinger fra beboerne om de er tilfredse. Skriv en mail til a09fmd@aabnet.dk

Farve og indretning af selskabslokalet blev diskuteret.

Afdeling 9 - VIBORGGAARD
Kontor: Martin Vahls Vej 16, st tv
Kontortid den 1. mandag i måneden kl. 18.00-19.00
Tlf: 8613 2510
E-mail: a09fmd@aabnet.dk
Hjemmeside: www.viborggaard.dk

Der kommer et forslag fra bestyrelsen om at der bliver rygning forbudt i alle offentlige lokaler i afdelingen til generalforsamlingen.

Aldersgrænsen for brug af fitnesslokalet undersøges nærmere.

Sensor på lys i fitness.

Gaveniveauet blev diskuteret, der var ikke enighed, men der bliver købt en efterfølgende gave.

Listerne bliver rettet med det nye medlem og vil blive offentliggjort på hjemmesiden eller i infoskabene.

MobilePay, muligheden undersøges.

Der undersøges mulighed for en 100/100 Internetforbindelse ved Bolignet Aarhus.

Der er købt en håndvægt til fitness.

Der indkøbes modellervoks til møderne.

9. Varmemesteren

1600 almene boliger

Viborgvej udvides til 4 spor

Artikel om hvad planerne er efter budgetforlig i Aarhus Kommune.

Der bliver afhentet grøn affald, der vil være optaget p-pladser i nogle timer.

Nyt tæppe i VIFA er ved at blive lagt på.

I varmerummet umiddelbart ved siden af VIFA er der sat ekstra afløb i, og der er rensset dræn.

Der er klaget over at der bliver parkeret på fortovet ved Bageren. Vi har ikke mulighed for at gøre noget, man skal ringe til politiet.

Der bliver stadig parkeret biler ved Vestre Ringgade, der bliver løbende sendt p-vagter til stedet.

Parkering i forbindelse med begravelsesarrangementer. Vi undersøger mulighederne.

10. Eventuelt

Orientering vedr. julearrangement

Vi snakkede kort om julearrangementet og tjekkede op på hvem der deltager.

Vi overvejer at skifte forplejningen ud til møderne. Kenny husker brochure.

Der blev talt om en beboerhenvendelse.

Uddeling af materiale til beboerne. Vi overvejer om andre kan gøre det.

Næste møde den 2. November 2015